

Nyheter BRF Tallen – oktober 2022

Laddstolpar

Vi söker nu bidrag för installation av laddstolpar under våren 2023. Alla stolpar kommer att uppgraderas med uttag till el-laddning och uttag till motorvärmkabel. Den fasta avgiften för en parkeringsplats kommer inte att höjas. Däremot kommer var och en att i tillägg betala sin egen förbrukning av el, gäller både el-laddning och motorvärmare. Inga förändringar när det gäller varmgarage, där får ingen laddning ske, inte heller av hybrid på grund av brandrisk. Vi återkommer om mer information kring betalning och laddning.

Åtgärder skyddsrum

Skyddsrummen är besiktigade och åtgärder kommer att ske, preliminärt under 2023.

Månadsavgift, höjning januari 2023

Från och med årsskiftet kommer vi att höja månadsavgiften med 1%. Anledningen är att i god tid möta kostnader för inflation och planerade underhåll. Tanken är att framöver göra små justeringar av hyran, men lite oftare, för att undvika kraftiga enstaka höjningar.

Grovsoprum

I källaren i 24:an finns grovsoprummet kvar och är numer alltid öppet. Ett komplement till ordinarie sopsortering i 29:an. Dock får inte stora föremål ställas där. Information om vad som får lämnas kommer att anslås utanför.

Kasserade cyklar

Bortsorterade cyklar (de som står i vävrummet) kommer vi att skänka till välgörenhet. Har du en cykel du vill bli av med går det fint att ställa den i vävrummet (24:an) senast den 31/10.

Fönsterspröjs m.m.

Vi har fått frågor om spröjs och andra reservdelar till fönstren. Lägenhetsinnehavaren står själv för eventuella kostnader och nyinköp.

Påminnelse för fordonsinnehavare inför vintern

Du ansvarar för att skotta på din hyrda parkeringsplats. Innefattar även att "skotta fram" ditt fordon oavsett om du använder det eller inte. Är du bortrest/sjuk får du be någon annan.



Mvh
Styrelsen